

Prodej skladu, 940 m², Rosice, ul. Říčanská

Říčanská, 66501, Rosice



Neuvedeno za nemovitost

info v RK



Vyřizuje

Hanzlíček Ivo

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří: 940 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: okraj obce

Druh objektu: skeletová

Druh prostor: Skladovací

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji novou prostornou skladovou/výrobní halu o užitné ploše 940 m², na vlastním oploceném pozemku o celkové ploše 3.230 m² v okrajové části města Rosic. Jde o strategicky výhodnou polohu místa v dojezdové vzdálenosti 4,6 km na dálnici D1, nájezd "Ostrovačice". Hala je postavena v roce 2025, skeletová konstrukce zajišťuje dlouhou životnost a flexibilitu využití. Objekt je napojen na kanalizaci, elektřinu a obecní vodovod s možností napojení na vydatnou studnu na vlastním pozemku. Součástí objektu je byt 2+kk a 120 m² kancelářských prostor vytápěných podlahovým topením. Velkorysý prostor haly, vytápěný klimatizací, umožňuje efektivní uspořádání skladu či výrobních prostor, umožňuje dostatek místa pro manipulaci s materiálem či parkování. Výborná dostupnost do centra Brna a okolních měst zaručuje skvělou příležitost pro rozvoj Vašeho podnikání. K jednání je i možnost dlouhodobého pronájmu. Pro více informací kontaktujte makléře.