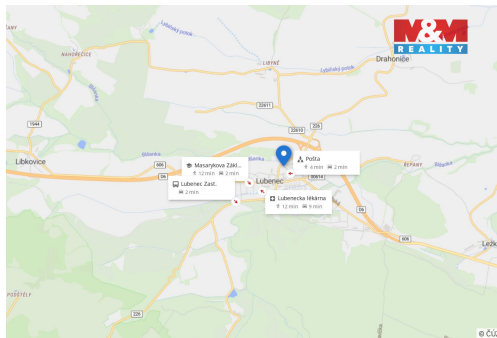


Prodej rodinného domu, 120 m², Lubenec, ul. Zahradní

Zahradní, 43983, Lubenec



4 400 000 Kč

 za nemovitost

Cena včetně služeb a provize RK. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Mokriš Michael**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	120 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům, který dává smysl dnes i do budoucna? Tenhle samostatný rodinný dům v klidné části obce Lubenec nabízí prostor, soukromí i variabilitu využití.

Dispozice 5+1 rozložená do dvou nadzemních podlaží.

Užitná plocha 120 m², pozemek 332 m², dobrý technický stav, vybavení bytu je možné ponechat, popřípadě zajistíme odvoz.

1. NP: Samostatný vstup navazující na garáž, technickou místnost a chodbu, obývací pokoj, další místnost se vstupem na zápraží a dva praktické úložné prostory, samostatné WC.

2. NP: Chodba, koupelna, samostatné WC, dva samostatné pokoje se vstupem na společnou lodžii, obývací pokoj a kuchyně s přímým vstupem na příjemnou terasu - místo, kde budete chtít trávit čas.

Za domem protéká potůček, který podtrhuje atmosféru klidného bydlení a přirozeného soukromí.

Dům leží v ideální pozici s přímým napojením na dálnici D6 - rychlé a plynulé spojení směrem Praha, Karlovy Vary i dál k německé hranici.