

**Prodej chalupy 90 m<sup>2</sup>, Buřenice - Babice**

39501, Babice, Buřenice

**1 970 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Lenka Smejkalová****Tel.:** 774 787 710**GSM:** +420 774 787 701**E-mail:**[smejkalova@arealityvysocina.cz](mailto:smejkalova@arealityvysocina.cz)**Zastavěná plocha:** 90 m<sup>2</sup>**Plocha parcely:** 793 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Umístění objektu:** centrum obce**Užitná plocha:** 90 m<sup>2</sup>**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 1**Voda:** Vodovod

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme prodej chalupy v malebné lokalitě Buřenice - Babice, která nabízí svůj venkovský šarm. Chalupa s užitnou plochou 90 m<sup>2</sup> na pozemku o celkové ploše 793 m<sup>2</sup> očekává nové majitele, kteří si přejí vlastní útulný domek. Objekt je v současné době před rekonstrukcí, ale s potenciálem vybudovat 2 bytové jednotky, možno rozšířit o podkroví.

Vytápění je zajištěno lokálně na tuhá paliva, voda je napojena na obecní vodovod, odpad je sveden do jímky.

Chalupa se nachází v klidné obci asi 1 hodinu od Prahy a občanská vybavenost je dostupná v blízkých Košetících (5km) nebo Pacově (13 km). Pro více informací případně se zájmem o prohlídku volejte makléře.