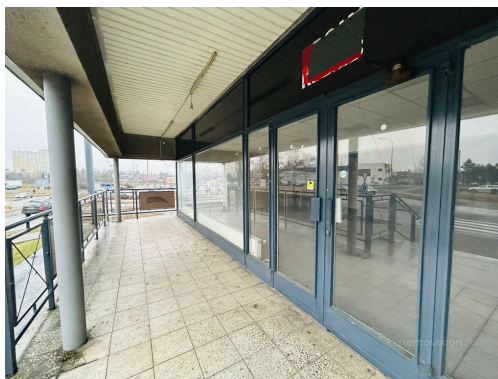


## Pronájem obchodního prostoru

Svatoplukova, 69801, Veselí nad Moravou



**23 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Jana Kutná**

**GSM:** 731197737

**E-mail:**

[jana.kutna@nemovision.cz](mailto:jana.kutna@nemovision.cz)

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Obchodní

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte ideální prostor, kde rozjedete svůj vysněný podnik? Právě jste ho našli.

Nabízíme k pronájmu krásný a velmi prakticky řešený komerční prostor přímo v centru města Veselí nad Moravou - na místě, kde to žije a kde vás zákazníci nepřehlédnou.

Prostor působí svěže a reprezentativně, zároveň nabízí možnost úprav dle konkrétních potřeb vašeho podnikání. Ať už plánujete showroom, kancelář, studio služeb, moderní provozovnu, komunitní prostor nebo jiný podnikatelský projekt, dispozice vám umožní přizpůsobit si vše přesně podle své vize.

Co vám prostor nabídne?

Celkovou plochu 86,5m<sup>2</sup>

umístění v samotném centru města

velmi praktické dispoziční řešení

samostatná místnost vhodná jako šatna či zázemí pro personál

toalety

plynové vytápění

napojení na veškeré inženýrské sítě

možnost individuálních úprav dle domluvy

Tento prostor je ideální pro podnikatele, kteří chtějí být vidět. Pro mladé lidi s vizí. Pro ty, kteří mají energii a chuť budovat něco vlastního.

Nájemné: 23.200 Kč / měsíc

Vratná kauce: ve výši jednoho nájmu

Podnájemníci si vyhrazují právo nepronajmout prostor za účelem provozování fast foodu, kebabu, vietnamské restaurace, pizzy, steakové restaurace, kadeřnictví ani barbershopu.

Pokud hledáte místo, kde můžete růst, tvořit a budovat svůj vlastní příběh, ozvěte se.

Možná právě tady začne vaše nová podnikatelská kapitola.