

Prodej byt 4 + 1, 76m² | Ústecký kraj, Louny, Žatec, Šafaříkova 2542, 43801

Šafaříkova, 43801, Žatec

**3 599 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Monika Jeřábková**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	4+1
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	76 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídlíště	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 4+1 v osobním vlastnictví v zcela z revitalizovaném panelovém domě ve velmi vyhledávané lokalitě města Žatec. Byt je připraven na rekonstrukci dle Vašich představ. Byt se nachází ve vyvýšeném přízemí a skládá se z prostorné předsíně, zděného jádra s oddělenou toaletou, kuchyně a čtyř pokojů k jednomu z nichž náleží zasklená lodžie.

Vytápěná plocha bytu je 76,40m², lodžie má 3,9 m² a sklep 2,4 m².

Velikou předností je lokalita kde se nemovitost nachází. Jedná se o menší sídlíště s dětským hřištěm, nedaleko obchodem a centrem vzdáleného 10 min pěšky.

Jedná se o velmi slušný vchod.

V případě zájmu neváhejte kontaktovat realitního makléře.