

**Prodej pozemek Bydlení, 1 039 m<sup>2</sup> | Opava, Moravskoslezský kraj,  
Černá ve Slezsku, 74901**

74901, Černá ve Slezsku

**690 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize a  
právního servisu.

Vyřizuje

**Andrea Schmidová****Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** [info@zooreality.cz](mailto:info@zooreality.cz)**Celková plocha:** 1 039 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Energetická náročnost:** A - Mimořádně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám ke koupi pozemek, který se nachází v obci a katastrálním území Černá ve Slezsku. Pozemek je přibližně pravidelného tvaru s mírně svažitém terénem směrem k hlavní obecní komunikaci, je veřejně přístupný a nachází se na něm trvalé porosty. Proto je možné se na pozemek podívat kdykoliv Vám to bude vyhovovat.

Dle územního plánu obce se pozemek nachází v zastavěném území, v zóně pro bydlení individuální. V současné době je projednáván nový územní plán obce Černé ve Slezsku. Pozemek bude součástí zastavěného území plochy smíšené obytné. Na pozemku se nachází tyto inženýrské sítě, nebo jejich ochranná pásma: - síť elektronických komunikací v majetku společnosti CETIN, a.s. - plynárenské zařízení v majetku společnosti GasNet, s.r.o. - zařízení v majetku Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava, a.s.