

Pronájem hezkého zařízeného bytu 3+kk s balkonem, Praha 4.

Boleslavova, 14000, Praha 4, Praha



25 750 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Robert Somr

Tel.: 603 114 754

GSM: +420 739 685 158

E-mail:

robert.somr@reality-vipservice.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	65 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	2 m ²	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Zajímavý byt ve druhém nadzemním podlaží o ploše 65 m² s balkonem, je umístěn v ulici Boleslavova, Praha 4-Nusle. Dům s výtahem je po revitalizaci (zateplená fasáda, nové balkony), dům stojí v klidné lokalitě u parku Na Fidlovačce v širším centru Prahy. V zajímavém dispozičně dobře řešeném bytě s ložnicí, obývacím pokojem, jídelnou s lednicí a kuchyní s kompletní kuchyňskou linkou s elektro spotřebiči, je dále koupelna se

sprchovým koutem a pračkou (koupelna má podlahové vytápění), toaleta je samostatná mimo koupelnu, chodba. Vytápění dálkové, na podlahách parkety a dlažby, vestavěné skříně, ve všech oknech žaluzie, pokoje jsou neprůchozí, internet v domě. K ceně nájmu se připočítávají zálohy-poplatky na dvě osoby 6.110,-/měs, poplatky jsou kompletní včetně všech energií a plateb, kromě internetu a televizních poplatků. Byt se pronajímá částečně zařízený včetně elektrospotřebičů a nábytku, k bytu patří malý sklep. Výborná dopravní dostupnost zast. tramvaje Divadlo Na Fidlovačce a Nám. Bratří Synků (také autobus), 10 minut pěšky stanice metra Vyšehrad.