

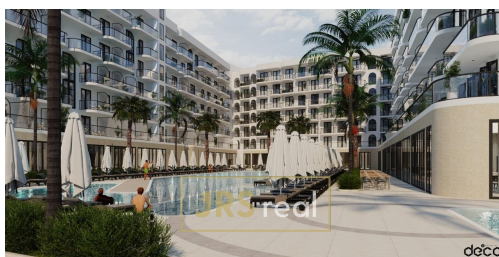


Prodej - Byty

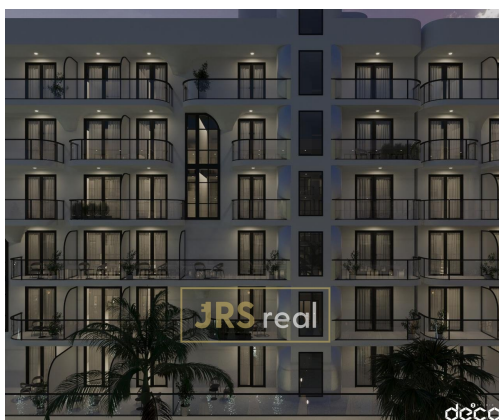
číslo zakázky: 00066-3

Prodej bytu 2+kk 66 m², Durres, Albánie

Durres



109 755 EUR
za nemovitost



Vyřizuje
Apartmenty Albánie
Tel.: 608 940 651
GSM: +420 736 204 402
E-mail: albanie@jrsreal.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Telekomunikace: Internet

Odpad: Kanalizace

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě: 6

Celková podlahová plocha: 73 m²

Stav objektu: ve výstavbě (hrubá stavba)

Doprava: silnice; autobus

Topení: Jiné

Ostatní rozvody: Satelit; Kabelová televize

POPIS NEMOVITOSTI: Koupě nemovitosti v zahraničí může být jednodušší, než si myslíte - přímo v Albánii se o Vás postará český makléř, který zde dlouhodobě žije a zná místní prostředí i celý proces koupě.

Tento moderní apartmán 2+kk se nachází v komplexu s aquaparkem, restaurací a hotelovými službami, což z něj činí skvělé místo pro trvalé bydlení i rekreační pobyty. Apartmán je situován ve 6. patře a má moderní dispozice - otevřený obývací pokoj s kuchyní, ložnici, koupelnu a balkon s výhledem na moře.

Komplex nabízí kompletní hotelový servis, což umožňuje pronájem apartmánu přes hotelový servis s garantovaným výnosem. To znamená, že můžete svůj apartmán využívat podle potřeby a zároveň generovat pasivní příjem z

turistických pronájmů v sezoně.

Lokalita & výhody

- Qerret - klidná a rychle rostoucí lokalita blízko Durrësu
- Aquapark, restaurace a hotelové služby přímo v komplexu
- Možnost pronájmu přes hotelový servis s garantovaným ziskem
- Pláž a moře na dosah ruky - ideální pro rekreaci
- Blízkost veškerých služeb, restaurací, obchodů a dopravy
- Výborný potenciál pro investice s vysokým výnosem