

Pronájem nadstandardního bytu 1+kk, balkon, parkovací stání

Kosmákova, Znojmo



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Jiří Krška
Tel.: +420 739 482 077
GSM: +420723627276
E-mail:
jiri.krska@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízím pronájem nadstandardně vybaveného a prostorného bytu s balkonem a podzemním krytým parkovacím stáním v nově zbudovaném bytovém domě na ulici Kosmákova ve Znojmě.

Užitná plocha bytu činí 58m², z toho obytná 48m², byt je kompletně a designově vybavený, jak je patrné z fotogalerie, k dispozici je prostorné zádveří - chodba a vestavěnými šatními skříněmi, kompletně vybavená kuchyně, stolování, sedací souprava, otočná televize (umožňuje sledování jak z obývacího pokoje, tak prostoru pro spaní) a odstínění prostoru pro spaní od prostoru pro denní užívání bytu designově navrženým nábytkem, který kromě této funkce plní též funkci úložnou, v bytě je úložných prostorů, důmyslně zakomponovaných opravdu dostatek. V celém bytě je nainstalováno dálkově ovládané ambientní osvětlení, okno do ulice a balkonové dveře kryjí elektricky ovládané předokenní žaluzie.

Koupelna je kompletně vybavena, včetně pračky a sušičky.

Balkon nabízí výhled na jižní stranu a to do Žižkova náměstí, kde se nachází park, samozřejmostí a součástí nájmu je podzemní, kryté garážové stání, kóje na věci, které momentálně nebudete potřebovat se nachází na stejném patře, jako byt.

Bytový dům se nachází v bezprostřední blízkosti centra Znojma a ať již do obchodů, škol, nebo za zábavou je to odsud opravdu kousek.

Kauce je stanovena na 3x měsíční nájem, provize 1x měsíční nájem +DPH, inkaso činí 3.500.- Kč a není součástí výše nájemného.

Byt je ihned volný a ihned k dispozici. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.