

## Podkrovní byt 1+kk, 29m<sup>2</sup>, Břeclav centrum

Národních hrdinů, 69002, Břeclav



**8 000 Kč**

za měsíc

(+ zálohy na energie  
2.000,- Kč)



Vyřizuje

**Petra Baťková**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 731 193 777

**E-mail:**

[batkova@dumrealit.cz](mailto:batkova@dumrealit.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	29 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem podkrovního bytu 1+kk, 29m<sup>2</sup> po rekonstrukci. Byt se nachází ve 3.NP domu po rekonstrukci, v centru Břeclavi, na ulici Nár. hrdinů. Byt je dispozičně řešen následovně: zádveří, koupelna se sprchovým koutem a WC, pokoj s kuchyňským koutem. Vytápění řešeno elektrickým podlahovým topením, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. K bytu patří spíž na chodbě před vstupem do bytu. Byt má vlastní podružné měřiče, energie budou vyúčtovány dle skutečné spotřeby nájemníka. Parkování možné na neplaceném parkovišti cca 150m od domu nebo na placených parkovištích v okolí. Byt je připraven pro nového nájemníka, ihned k nastěhování. K převzetí klíčů je potřeba uhradit 39.680,- Kč(nájemné, vratná kauce, provize RK). Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte a kontaktujte makléře pro více dotazů či domluvení prohlídky. Ev. číslo: 654826.