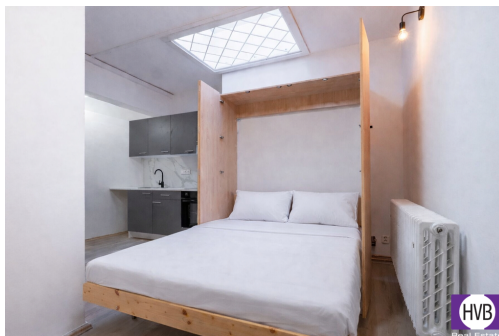
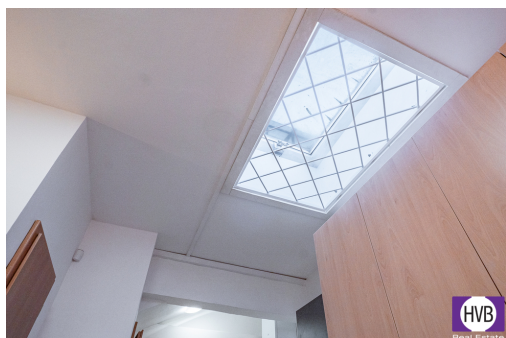


Prodej bytu 1+kk 36 m², OV, Praha 2 - Vinohrady, ul. Jagellonská

Jagellonská, Praha 3, Praha



4 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Adam Průša

Tel.: 792 775 033

GSM: 792 775 033

E-mail:

aprusa@hvbreal.cz

Dispozice bytu:	1+kk
Počet podlaží v domě:	5
Druh objektu:	smíšená
Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	36 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej byt se střešním oknem o velikosti cca 36 m² po rekonstrukci (r. 2026), osobní vlastnictví, lokalita Praha 2 - Vinohrady, ul. Jagellonská. Dispozice jednotky je vstupní síň, obývací pokoj s kuchyňským koutem a velkým střešním oknem do vnitrobloku (lze otevřít - elektrické otevírání), dále koupelna se sprchovým koutem a oddělené WC. Jednotka se nachází v přízemí domu po rekonstrukci a je vybavená zabezpečovacím systémem. Vzhledem k vysoké poptávce po nájemních bytech doporučujeme i jako zajímavou investiční příležitost (dlouhodobé či krátkodobé pronájmy). V okolí je kompletní občanská a kulturní vybavenost i výborná dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu