

## Světlý byt 2+1 v žádané lokalitě Holešovic

Veletržní, 17000, Praha 7, Praha



### 24 900 Kč

za měsíc

+ Poplatky na vyžádání



Vyřizuje

**Dominik Brabec**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 604 217 544

**E-mail:**

[dominik.brabec@engelvoelkers.com](mailto:dominik.brabec@engelvoelkers.com)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme byt o dispozici 2+1 a ploše 60 m<sup>2</sup>, situovaný v 5. nadzemním podlaží udržovaného funkcionalistického domu s výtahem do mezipatra, v atraktivní lokalitě Praha 7 - Holešovice.

Byt nabízí dva světlé a prostorné průchozí pokoje, oddělenou kuchyni a koupelnu s vanou. Kuchyň je plně vybavená spotřebiči. Díky dobře těsnícím oknům byt působí velmi klidně. Dispozice není vhodná ke spolubydlení.

Velkou předností je vyhledávaná lokalita Holešovic, jen pár minut chůze od parku Stromovka. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost, množství obchodů, restaurací a kaváren. Výbornou dopravní dostupnost zajišťují tramvajové linky v docházkové vzdálenosti a blízkost vlakového nádraží Praha-Bubny.