

Prodej hotelu, penzionu, 850 m², Třebívlice

41115, Třebívlice



19 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Valeš Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	850 m ²	Užitná plocha:	850 m ²
Plocha parcely:	6752 m ²	Počet podlaží v domě:	5
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme rozsáhlý areál v obci Třebívlice, část Dřevce, v srdci Českého středohoří v nadmořské výšce 600 m. Objekt bývalého penzionu s restaurací a chatkami je ve fázi nedokončené rekonstrukce a nabízí skvělou příležitost pro ubytování, gastronomii či kombinaci podnikání a vlastního bydlení. Zastavěná plocha 400 m², užitná plocha 850 m², pozemky tvoří kompaktní celek o výměře 6 752 m². Součástí je betonový bazén (možnost přestavby na biotop), asfaltové parkoviště 300 m². Plánované vytápění tepelným čerpadlem (v ceně), voda ze sdíleného zdroje, odpad jímka. Výborná dostupnost: Lovosice 18 km / 20 min, Litoměřice 20 km / 25 min, Louny 22 km / 25 min. Klid, čisté ovzduší, turistika, zříceniny hradů i vinařská tradice v okolí.