

Prodej rodinného domu, 4+kk, 162 m², Svatoslav

67507, Svatoslav



9 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hodač Ondřej

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	162 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní nízkoenergetický zděný bungalov 4+kk v klidné části obce Svatoslav. Dům byl kolaudován v roce 2020 a je ve velmi dobrém technickém stavu, připravený k okamžitému bydlení bez dalších investic.

Užitná plocha činí 162 m², zastavěná plocha 197 m² a dům stojí na rovinatém pozemku o výměře 1 018 m². Součástí je terasa o velikosti 35 m² navazující na obytnou část, prostorná garáž o výměře 45 m² a udržovaná zahrada poskytující dostatek soukromí.

Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na terasu, tři samostatné pokoje a koupelna. Vytápění je řešeno podlahovým topením napojeným na elektrický kotel a doplněno krbovými kamny. Ohřev vody je zajištěn bojlerem v kombinaci se solárními panely, což přispívá k úspornému provozu domácnosti.

Nemovitost nabízí praktickou dispozici a kvalitní technické řešení. Do Třebíče i na nájezd na dálnici se dostanete přibližně za 20 minut.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.