



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 0627

## Prodej pozemku pro bydlení, 4041 m<sup>2</sup>, Červené Poříčí

Červené Poříčí



**4 450 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Terezie Pokorná**

**Tel.:** 777 430 374

**GSM:** 601300133

**E-mail:**

[tpokorna@visionreality.cz](mailto:tpokorna@visionreality.cz)

**Celková plocha:** 4 041 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
elektrina

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek v obci Červené Poříčí, okres Klatovy s celkovou plochou 4 041 m<sup>2</sup>.

Jedná se o lukrativní parcelu situovanou na okraji obce v klidném prostředí. Dle územního plánu je pozemek určen k výstavbě rodinného domu. Pozemek je mírně svažité, což je ideální pro výstavbu domu s nádherným výhledem do okolí na hrad Švihov.

Sítě (elektrina, voda, centrální kanalizace) jsou na hranici pozemku, což usnadňuje přípojky a stavební úpravy. Přístup je zajištěn z veřejné komunikace.

V okolí je kompletní občanská vybavenost v krátké docházkové vzdálenosti: autobusová zastávka a frekventovaná komunikace směrem na Šumavu cca 150 m, restaurace cca 100 m, dětské hřiště a tenisový kurt cca 50 m. Stav pozemku je dobrý a připravený pro budoucí realizaci stavebních záměrů.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.