

## Prodej pozemku 3.226 m<sup>2</sup>, Hradištko - Kersko

Kersko, Hradištko

**3 875 Kč**za m<sup>2</sup>

vč. provize a právních služeb



Vyřizuje

**František Babčický****Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420733679995**E-mail:**[frantisek.babcicky@re-max.cz](mailto:frantisek.babcicky@re-max.cz)**Celková plocha:** 3 226 m<sup>2</sup>**Inženýrské sítě:** vodovod**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovoluji si Vám nabídnout prodej pozemku 3.226 m<sup>2</sup> v obci Hradištko - Kersko.

Kersko je známé svým jedinečným uspořádáním přímo na lesních pozemcích, které zajišťují dostatek soukromí na prostorných parcelách.

Na tomto pozemku, který má přímý vjezd z hlavní silnice, stojí dřevostavba s evidenčním číslem 321 s obytnou plochou 96 m<sup>2</sup>.

V současné chvíli probíhá vyklízení pozemku, který bude při předání prázdný.

Pozemek se nachází 100m od autobusové zastávky a 200m od chaty pana Hrabala.

Vzrostlé stromy i velikost pozemku nabízí nádherné soukromí a klid.

Základní občanská vybavenost je ve 2 km vzdálené obci Semice, kompletní vybavenost v Nymburku.

Dobré dopravní spojení - u pozemku autobusová zastávka, 20 minut autem do Prahy.

DOPORUČUJI OSOBNÍ PROHLÍDKU. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.