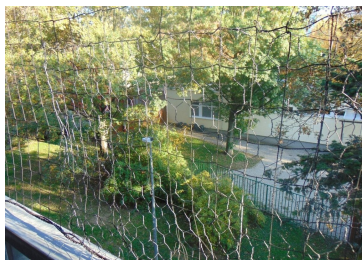


Prodej bytu 3+1 v Praze 9 - Střížkov, před rekonstrukcí, OV

Rumburská, Praha 9, Praha



8 350 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize RK a
veškerých poplatků



Vyřizuje

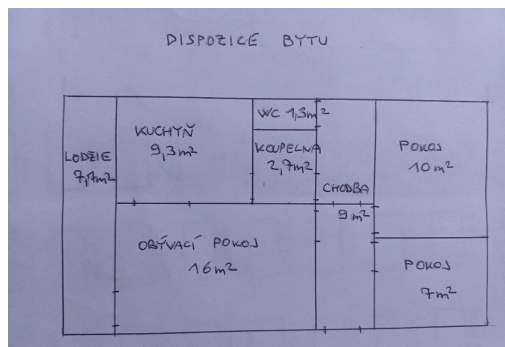
Michal Plzák

Tel.: 222 560 787

GSM: 608958878

E-mail:

michal.plzak@mysakreality.cz



Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Elektřina: Elektro - 230 V

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 64 m²

Stav objektu: před rekonstrukcí

Umístění objektu: klidná část obce

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout ke koupi byt v osobním vlastnictví, dispozičně řešen jako 3+1, s lodžii a komorou vedle bytu, o celkové výměře 64 m².

Byt je před rekonstrukcí, v původním stavu vyjma nově zrekonstruované lodžie.

Byt je situován do 3 patra sedmipatrového domu s výtahem. Dům je po celkové revitalizaci, velmi dobře fungující resp. hospodařící SVJ.

Měsíční poplatky 3.500 Kč + elektřina a plyn (sporák).

Orientace bytu - obývací pokoj s kuchyní jsou orientovány na jižní stranu, obě ložnice na stranu severní.

Byt nabízí příjemnou možnost bydlení v jednosměrné klidné ulici, s dostatkem zeleně v nejbližším okolí. Veškerá občanská vybavenost v okolí domu. Nedaleko se nachází stanice metra, stejně tak praktické napojení na dálniční síť. Garantujeme harmonický převod vlastnického práva k bytové jednotce (na bytové jednotce není žádná forma vlastnického omezení) + bezpečný převod kupní ceny - výběr schovatele dle preference kupujícího.