

Prodej rodinného domu, 481 m², Pustá Kamenice

56982, Pustá Kamenice

**3 449 000 Kč**
za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Křemenák Roman**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	131 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům o dispozici 5+1 se nachází v klidné obci Pustá Kamenice, v atraktivní lokalitě na okraji přírody. Nemovitost leží v blízkosti CHKO Žďárské vrchy, což z ní činí ideální místo pro trvalé bydlení, rekreaci i investici. K domu náleží zahrada o výměře 223 m². Součástí je také garáž. V domě jsou zavedeny veškeré inženýrské sítě - voda, elektřina, plyn i kanalizace.

Nemovitost je určena k rekonstrukci, což nabízí novému majiteli možnost realizovat úpravy dle vlastních představ. Velkým benefitem je samotná poloha. Okolí nabízí široké možnosti turistiky, cyklovýletů i zimních sportů. V dosahu se nachází například nejvyšší vrchol oblasti Devět skal, vyhledávaná vyhlídka Pasecká skála či Ski areál Svratka. Tato nemovitost představuje skvělou příležitost pro klidné bydlení v přírodě i zajímavou investici v turisticky atraktivní oblasti. Financování Vám rádi zajistíme. Zveme Vás na prohlídkový den 5. 3. 2026. Přesný čas prohlídky si prosím rezervujte u realitního makléře.