

## Rodinný dům 3+kk s pozemkem - Nová Písečnice, Strážnice

Nová Písečnice, Strážnice



**Neuvedeno**  
za nemovitost

Info v RK



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**

[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	128 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	271 m <sup>2</sup>	<b>Ostatní:</b>	Garáž; Parkoviště
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V Nové Písečnici vzniká domov, který je postavený poctivě — z kvalitních materiálů, s důrazem na ticho, teplo, stabilitu a dlouhou životnost. Dům 3+kk s užitnou plochou 128 m<sup>2</sup> na pozemku 271 m<sup>2</sup> nabízí prostor, světlo a klid, který rodiny hledají. Parkování máte přímo u domu a PENB B zaručuje úsporný provoz.

Monolitické stropy zajišťují kročejovou neprůzvučnost, silikátová fasáda je trvanlivá a nenáchylná k zašpinění, hliníková ručně falcovaná střecha vydrží desítky let bez starostí. Anhydritové podlahy přinášejí teplo a komfort, hliníková francouzská okna světlo a nadčasový vzhled. Každá místnost má rekuperaci s Wi Fi ovládním, dům je připraven na klimatizaci, připojený přes optický kabel a vybavený elektrickými hliníkovými žaluziemi. O teplo se stará kondenzační plynový kotel, v garáži je 400V zásuvka. Zahrada s terasou z WPC dřevoplastových desek je připravená k relaxaci.

V projektu nabízíme více typů domů ve stejné kvalitě a provedení. Každý klient si může vybrat finální vzhled svého interiéru (dveře, podlahy, obklady i sanitu) dle svých představ. Přijďte se podívat, projít si čtvrt, nadechnout se atmosféry a přesvědčit se, že tohle je místo, kde se krásně žije. Rádi vás provedeme a těšíme se na setkání.

Fotografie v inzerátu slouží jako ukázka prvního dokončeného domu.

