



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 134751

## Pronájem prostorného bytu 2+1, J. Suka

J. Suka, Hodonín



**11 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Tomáš Veselý**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

|                              |                                                                             |                                  |                                                  |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1                                                                         | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                                                |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                                                                           | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 56 m <sup>2</sup>                                |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová                                                                     | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                                      |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                                                                      | <b>Popis vybavení:</b>           | Sedačka, komody, kuchyňská linka, sporák, trouba |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce                                                            | <b>Doprava:</b>                  | vlak; silnice; MHD; autobus                      |
| <b>Občanská vybavenost:</b>  | Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V                                  |
| <b>Voda:</b>                 | Vodovod                                                                     | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet                                         |
| <b>Plyn:</b>                 | Plynovod                                                                    | <b>Topení:</b>                   | Lokální - plynové                                |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace                                                                  | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná                       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu velmi pěkný a prostorný byt 2+1 v Hodoníně, ve vyhledávané a klidné lokalitě Bažantnice, v přízemí bytového domu.

Byt o celkové užitné ploše 53 m<sup>2</sup> je částečně vybavený (sedací souprava, komody). Kuchyně je vybavena troubou a varnou deskou (v případě rychlé domluvy lze ponechat i další spotřebiče).

Dispozice bytu nabízí z prostorné chodby přímý vstup do dvou neprůchozích pokojů, kuchyně a koupelny s toaletou. Výhodou je šatna (nebo pracovna) navazující na chodbu.

Byt je vhodný pro pár, případně s 1 dítětem. Nízké náklady na bydlení – dům je zateplen a byt má vlastní turbokotel pro vytápění i ohřev vody.

Dům se nachází v tiché části města s vynikající dostupností do přírody – v bezprostřední blízkosti lesa, zoo, MHD, dětského hřiště, školy i lékaře. Dostatek míst pro parkování.

Měsíční nájemné činí 11 500 Kč, zálohy na služby 4 165 Kč.

Vratná kauce 23 000 Kč.

Byt je k nastěhování od 1. 3. 2026. Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.