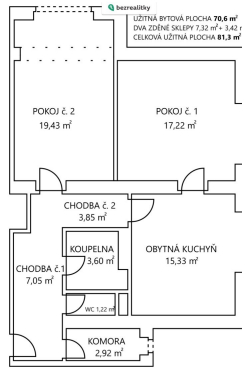


## Prodej bytu 3+kk 81 m<sup>2</sup>

Okružní, 59101, Žďár nad Sázavou



**5 300 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Bezrealitky s.r.o**  
**GSM: +420 226 254 111**  
**E-mail:**  
[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	81 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	jiné	<b>Sklep:</b>	10 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodám světlý a prostorný byt 3+kk v 1. podlaží cihlového domu. Užitná bytová plocha 70,6 m<sup>2</sup>, užitná plocha včetně dvou zděných sklepů 81,3 m<sup>2</sup>.

Tepelná izolace na stropěch sklepů (pod podlahou bytu), nové rozvody sítí, plastová protihluková okna.

Koupelna s vanou, samostatné WC, v chodbě a v komoře vestavěné skříně.

Dům po celkové rekonstrukci, energetická náročnost C.

K užívání sušárna, dílna, kolárna, čistá půda, na které lze sušit prádlo. Přímo u domu bezproblémové parkování a možnost malé zahrádky.

Byt lze ihned obývat bez nutnosti dalších investic.

V případě zájmu o bližší informace nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat prostřednictvím zprávy skrze komunikační platformu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.