

Pronájem bytu 1+1 v osobním vlastnictví, 53,7 m², Ústí nad Labem - Střekov

Purkyňova, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem



10 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Miroslav Štrojsa
GSM: +420739500535
E-mail:
m.strojsa@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu byt o dispozici 1+1 v osobním vlastnictví, nacházející se v Purkyňově ulici v městské části Střekov, Ústí nad Labem.

Bytová jednotka o celkové podlahové ploše 53,7 m² je situována ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu. Byt je ve velmi dobrém stavu a je připraven k okamžitému užívání. Dispozičně nabízí kuchyni, prostorný pokoj, koupelnu s toaletou a technickou místnost. K dispozici je kuchyňská linka s elektrickým sporákem a troubou. Byt nedisponuje balkónem.

Součástí nabídky je dále sklep a možnost využívání společné zahrady; která poskytuje příjemné zázemí k odpočinku.....

Vytápění bytu je zajištěno vlastním elektrokotlem, ohřev teplé vody je řešen samostatným elektrickým bojlerem.

Lokalita Střekov nabízí dobrou dopravní dostupnost a kompletní občanskou vybavenost. V okolí se nachází obchody, restaurace, zastávky MHD, školy i školky. Výhodou je také blízkost přírody a možnost volnočasových aktivit, například v okolí řeky Labe či u hradu Střekov.

Nájemné činí 10 000 Kč měsíčně + zálohy na vodu ve výši 300 Kč. Elektřina se přepisuje na nájemníka - orientační měsíční náklady činí od 1 500 Kč do 3 000 Kč. V bytě není zaveden plyn. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce ve výši 20 000 Kč. Nájemník nehradí provizi realitní kanceláři.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.
Těším se na Vás. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.