

Pronájem bytu 3+1, užitná plocha 68 m², Kladno, Kročehlavy, ul. Italská 2317.

Italská, Kladno



19 900 Kč

za měsíc

+ záloha na služby 2.900,-
Kč a elektřina, plyn bude
převeden na nájemce



Vyřizuje

Lukáš Hajník

Tel.: 312 240 239

GSM: +420731618477

E-mail:

lukas.hajnik@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody

Energetická náročnost: C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 3+1, užitná plocha 68 m², Kladno, Kročehlavy, ul. Italská 2317.

Byt je ve velmi dobrém stavu a nachází se v 5. patře panelového domu s výtahem .

Dispoziční řešení bytu: vstupní chodba, 2, samostatné pokoje, průchozí kuchyň do obývacího pokoje, koupelna s WC a komora v bytě.

V kuchyni je kuchyňská linka s plynovým sporákem a el. troubou a jídelní stůl se židlemi. V obývacím pokoji dále konferenční stůl a obývací stěna.

V místě se nachází kompletní občanská vybavenost (MŠ Lacinova, 7. a 8. základní škola, Kaufland, Lidl, Mc'Donald, restaurace,...) zastávka MHD do centra Kladna a ČSAD směr Praha jen pár metrů od domu. Vlakové nádraží v docházkové vzdálenosti.

Podmínky nájmu:

- nájemné 19.900,- Kč,
- záloha na služby (studená/teplá voda, teplo, el. společných prostor, úklid, výtah) 2.900,- Kč,
- elektřina a plyn bude převeden na nájemce,
- kauce 30.000,- Kč,
- odměna RK 19.900,- Kč.

Byt je určený pro zaměstnané, OSVČ nebo studenty VŠ.

Budu se na Vás těšit na prohlídce tohoto bytu.