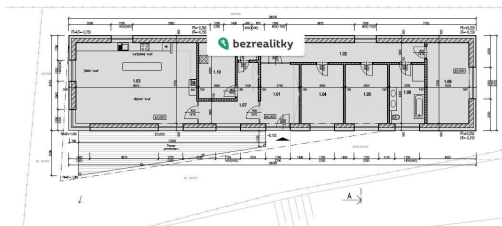


Prodej pozemku 842 m²

Pod vinohrady, 66434, Kuřim



| Číslo | Název | Podlahová plocha | Plocha |
|-------|--------------------|------------------|--------|
| 1 | Obývací pokoj | 18,00 | 18,00 |
| 2 | Kuchyň | 10,00 | 10,00 |
| 3 | Spalna | 12,00 | 12,00 |
| 4 | Ložnice | 10,00 | 10,00 |
| 5 | Koupelna | 5,00 | 5,00 |
| 6 | WC | 2,00 | 2,00 |
| 7 | Chodba | 3,00 | 3,00 |
| 8 | Terasa | 15,00 | 15,00 |
| 9 | Garáž | 10,00 | 10,00 |
| 10 | Průchod | 2,00 | 2,00 |
| 11 | Úložný prostor | 2,00 | 2,00 |
| 12 | Technická místnost | 2,00 | 2,00 |
| 13 | Skříň | 1,00 | 1,00 |
| 14 | Staircase | 2,00 | 2,00 |
| 15 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 16 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 17 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 18 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 19 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 20 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 21 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 22 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 23 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 24 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 25 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 26 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 27 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 28 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 29 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 30 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 31 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 32 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 33 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 34 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 35 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 36 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 37 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 38 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 39 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 40 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 41 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 42 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 43 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 44 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 45 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 46 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 47 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 48 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 49 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 50 | Other | 2,00 | 2,00 |

| Číslo | Název | Podlahová plocha | Plocha |
|-------|--------------------|------------------|--------|
| 1 | Obývací pokoj | 18,00 | 18,00 |
| 2 | Kuchyň | 10,00 | 10,00 |
| 3 | Spalna | 12,00 | 12,00 |
| 4 | Ložnice | 10,00 | 10,00 |
| 5 | Koupelna | 5,00 | 5,00 |
| 6 | WC | 2,00 | 2,00 |
| 7 | Chodba | 3,00 | 3,00 |
| 8 | Terasa | 15,00 | 15,00 |
| 9 | Garáž | 10,00 | 10,00 |
| 10 | Průchod | 2,00 | 2,00 |
| 11 | Úložný prostor | 2,00 | 2,00 |
| 12 | Technická místnost | 2,00 | 2,00 |
| 13 | Skříň | 1,00 | 1,00 |
| 14 | Staircase | 2,00 | 2,00 |
| 15 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 16 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 17 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 18 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 19 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 20 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 21 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 22 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 23 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 24 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 25 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 26 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 27 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 28 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 29 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 30 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 31 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 32 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 33 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 34 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 35 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 36 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 37 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 38 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 39 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 40 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 41 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 42 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 43 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 44 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 45 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 46 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 47 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 48 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 49 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 50 | Other | 2,00 | 2,00 |

| Číslo | Název | Podlahová plocha | Plocha |
|-------|--------------------|------------------|--------|
| 1 | Obývací pokoj | 18,00 | 18,00 |
| 2 | Kuchyň | 10,00 | 10,00 |
| 3 | Spalna | 12,00 | 12,00 |
| 4 | Ložnice | 10,00 | 10,00 |
| 5 | Koupelna | 5,00 | 5,00 |
| 6 | WC | 2,00 | 2,00 |
| 7 | Chodba | 3,00 | 3,00 |
| 8 | Terasa | 15,00 | 15,00 |
| 9 | Garáž | 10,00 | 10,00 |
| 10 | Průchod | 2,00 | 2,00 |
| 11 | Úložný prostor | 2,00 | 2,00 |
| 12 | Technická místnost | 2,00 | 2,00 |
| 13 | Skříň | 1,00 | 1,00 |
| 14 | Staircase | 2,00 | 2,00 |
| 15 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 16 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 17 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 18 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 19 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 20 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 21 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 22 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 23 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 24 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 25 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 26 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 27 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 28 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 29 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 30 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 31 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 32 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 33 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 34 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 35 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 36 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 37 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 38 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 39 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 40 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 41 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 42 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 43 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 44 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 45 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 46 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 47 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 48 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 49 | Other | 2,00 | 2,00 |
| 50 | Other | 2,00 | 2,00 |

8 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Celková plocha: 842 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Jedinečná příležitost! Stavět hned.

Nadstandardní přízemní bezbariérový samostatný dům plný slunce u lesa. V klidné oblasti. Bez zástavby a sousedních domů naproti.

Přesto do sousedního obchodního centra za pět minut pěšky. Škola a školka šest set metrů. Do centra Brna autem za dvacet minut.

Pozemek je připraven. Má platné stavební povolení (10/2025). Elektrika na pozemku připravena. Skvělý přístup k pozemku.

Stavba je připravena tak, aby chránila před sluncem v létě a zároveň obyvatelé měli možnost z terasy pozorovat nádherné západy slunce.

A nádheru výhledu vám potvrdí každý soused, který na této straně Kuřimi bydlí.

Můžete po dešti dýchat svěží ozón lesa, který se vedle pozemku nachází.

Nabízíme k prodeji pozemek s platným stavebním povolením o rozloze 842 m² v klidné části obce Kuřim.

Tento pozemek 2611/4 v katastru Kuřim je ideální pro výstavbu samostatného bungalovu o výměře 195 m², má platné stavební povolení.

Klidná lokalita poskytuje příjemné prostředí pro bydlení a relaxaci, zatímco dostupnost k dopravě zajišťují vlak, MHD a autobus.

Pozemek se nachází v blízkosti výjezdu z Kuřimi, tak zdržení v kolonách do Brna a z Brna je minimální.

Bezbariérově dojdete do 150 metrů na místo se nachází obchodní centrum - dva obchodní domy, drogerie a nechybí lékárna.

Docházková pěší vzdálenost je i do nejbližší do školy a školky.

Na autobusovou zastávku, kde vás autobus bez přestupů doveze k úřadům, ke kulturnímu domu, do knihovny, zaplavat a relaxovat na wellness nebo zabruslit na hokejovou halu, na fotbal či běh nebo do atletické haly. To vše v místě, kde bydlíte.

Okolí Kuřimi je obklopeno lesy s příjemnými cestami na procházky či na kole. Cyklistické trasy vedou až na přehradu a nebo do Moravského krasu.

Cena pozemku k jednání. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.