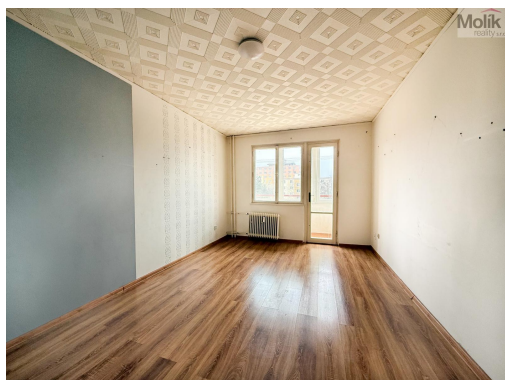


## Pronájem bytu 2+1, 53 m<sup>2</sup>, Most, ul. Zdeňka Fibicha

Zdeňka Fibicha, 43401, Most



**10 500 Kč**

za měsíc

Kauce (jistota) + provize  
RK. Nájem bez záloh a  
energií (elektrina, plyn).



Vyřizuje

**Milan Bechyňský**

**Tel.:** +420 728574571

**GSM:** +420 728574571

**E-mail:**

[milan.bechynsky@molikreality.cz](mailto:milan.bechynsky@molikreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	53 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Individuální; Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 2+1 se zasklenou lodží o podlahové ploše 53 m<sup>2</sup>, nacházející se ve 4. podlaží cihlového domu po kompletní revitalizaci (zateplení, fasáda, plastová okna).

Byt je v udržovaném, rekonstruovaném stavu. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou na míru do tvaru L s vestavěnými spotřebiči. Koupelna je zděná s vanou. V obytných místnostech jsou plovoucí podlahy, v kuchyni a chodbě také plovoucí podlaha. V předsíni se nachází velká vestavěná skříň.

Parkování je pohodlně možné přímo před domem. V bezprostředním okolí se nachází veškerá občanská vybavenost

obchody, školy, školky, MHD i služby.

Podmínky nájmu:

Nájemné 10.500,-Kč,

Zálohy na studenou vodu, teplou vodu, teplo, elektřina společnost. prostor cca 2.900,-Kč/osoba, každá další osoba cca 1.000,-Kč,

Elektřinu a plyn si nájemník přepisuje na sebe (předpokládané zálohy - Elektřina 1.000,-Kč, Plyn 400,-Kč),

Kauce 20.000,-Kč,

Provize RK 10.000,-Kč,

Více informací u makléře.