

## Pronájem obchod a služby, 345 m<sup>2</sup>, Hradešice

34101, Hradešice

**30 000 Kč**  
za měsíc

Vyřizuje

**Svobodová Eva****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Plocha kanceláří:** 345 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** centrum obce**Druh objektu:** smíšená**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu bývalý kulturní dům, který byl v posledních letech využíván jako zázemí pro menší výrobní firmu. Objekt disponuje velkorysým otevřeným prostorem, který je vhodný například pro výrobu, skladování, montážní dílnu, e-shopové zázemí či jiné podnikatelské aktivity.

Budova má zavedenou elektřinu i vodu, vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva. Díky dobré přístupnosti je zajištěn bezproblémový příjezd i pro zásobování a manipulaci s materiálem. Výhodou je také dostatek prostoru pro případné úpravy dle potřeb nájemce.

Objekt nabízí variabilní využití a představuje zajímavou příležitost pro podnikatele hledající dostupné a prostorné zázemí pro své podnikání. Měsíční nájemné činí 30.000 Kč, vratná kauce je 40.000 Kč.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.