

## Pronájem, byt 2+kk, 73m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Železná

Železná, Plzeň 3, Plzeň



**18 900 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**

[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

|                               |                   |                                  |                                      |
|-------------------------------|-------------------|----------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                                    |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 6                 | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 73 m <sup>2</sup>                    |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová           | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba                           |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní            | <b>Sklep:</b>                    | 3.12 m <sup>2</sup>                  |
| <b>Umístění objektu:</b>      | klidná část obce  | <b>Doprava:</b>                  | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Internet          | <b>Ostatní rozvody:</b>          | Kabelová televize                    |
| <b>Energetická náročnost:</b> | B - Velmi úsporná |                                  |                                      |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na pronájem zcela nový byt 2+kk s balkonem ve třetím patře moderního bytového domu v Plzni na Borech, který je součástí nového developerského projektu Triangl Park Plzeň. Byt je vybaven kuchyňskou linkou na míru s vestavěnými spotřebiči, na podlaze najdeme vinyl. V koupelně je vana a WC, v předsíni se nachází prostorná vestavěná skříň. Vytápění je ústřední dálkové. Součástí pronájmu je také sklepní kóje a kryté parkovací stání v suterénu domu.

V těsné blízkosti domu se nachází kompletní občanská vybavenost, vč. školy, školky, obchodů, služeb a několika zastávek MHD.

Nájemné je 18.900,- + zálohy na služby. Vratná kauce je vy výši 25.000,- Kč, provize RK je ve výši jednoho nájemného + DPH. Majitel si vyhrazuje právo na výběr nájemníka.