

Prodej stavebního pozemku, stavební povolení, základová deska, 964 m², Osvrčín

Osvračín



Vyřizuje

Zdeněk Kríž

Tel.: 773884225

GSM: 727975507

E-mail:

kriz@novisreality.cz

2 550 000 Kč

za nemovitost

Celková podlahová plocha: 964 m²

Umístění objektu:

klidná část obce

Doprava:

vlak; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Možná jste právě našli místo pro svůj nový domov

Hledání správného pozemku není jen o metrech čtverečních. Je o místě, kde si dokážete představit svůj dům, zahradu, děti, letní večery na terase a život, který tam chcete prožít.

V Osvračíně nabízíme stavební pozemek o výměře 964 m², kde už váš budoucí domov nemusí začínat jen představou na papíře.

Tady už se začalo stavět

Na pozemku je vybudována základová deska připravená pro prostorný rodinný bungalov 5+kk s dvojgaráží o užité ploše přibližně 200 m².

Projekt je připravený, stavební povolení vydané a základová deska hotová.

Místo měsíců vyřizování a příprav tak můžete navázat tam, kde předchozí majitel skončil, a začít vytvářet dům podle svých představ.

V kupní ceně získáváte celý připravený projekt:

pozemek o výměře 964 m²

již vybudovanou základovou desku

projekt rodinného domu 5+kk s dvojgaráží

vydané stavební povolení

připravené napojení na inženýrské sítě

Elektrina je přivedena do sloupku, veřejný vodovod a kanalizace jsou připraveny na hranici pozemku.

Dům, který si dokončíte podle sebe

Velkou výhodou je, že nekupujete hotový dům, ve kterém byste se museli přizpůsobovat vkusu někoho jiného.

Nejdůležitější přípravná část už byla provedena, ale charakter svého budoucího domova si stále můžete vytvořit sami – vybrat materiály, interiér, kuchyni, koupelny, podlahy i celkový styl.

A pokud nechcete řešit hledání stavební firmy, je k dispozici místní stavební firma, která může na realizaci plynule navázat a dům dokončit.

Klidné místo pro každodenní život

Pozemek se nachází v klidné části Osvračína v lokalitě nové zástavby rodinných domů.

V obci najdete obchod, restauraci, mateřskou i základní školu. Do Horšovského Týna se dostanete přibližně za 13 minut, do Domažlic za 18 minut a k německým hranicím přibližně za 25 minut.

Je to místo pro někoho, kdo nechce další rok pouze hledat vhodný pozemek a začínat úplně od začátku.

Tady už první část vašeho budoucího domova stojí.

Ted' zbývá dokončit ho tak, aby byl opravdu váš.

Pro více informací, projektovou dokumentaci nebo domluvení osobní prohlídky mě kontaktujte.