



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0119

Moderní bydlení v centru Plzně - Energetická třída A

Šumavská, Plzeň 3, Plzeň



6 685 022 Kč
za nemovitost



BYT č. 5.16 5.np / 2 + kk
celková plocha 59,7 m²



MELITE PROPERTY, s.r.o. BYDLENÍ ŠUMAVSKÁ / PLZEŇ



Vyřizuje

František Drs

GSM: +420725293218

E-mail:

frantisek.drs@inpremium.cz

Z

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: smíšená

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: A - Mimořádně úsporná

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 59 m²

Stav objektu: ve výstavbě (hrubá stavba)

Sklep: 3 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme byt 2+kk o celkové ploše 59,7 m² umístěný v 5. nadzemním podlaží novostavby Bydlení Šumavská v širším centru Plzně. Dispozice bytu je navržena s důrazem na praktičnost a komfort — zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (23,9 m²), ložnici (12,9 m²), koupelnu s WC, předsíň a samostatnou šatnu.

Součástí ceny bytu je sklepní kóje, k dispozici je možnost dokoupení garážového stání. Byt bude dokončen ve standardním provedení s možností clientských úprav dle pravidel projektu.

Projekt je aktuálně ve výstavbě s plánovaným dokončením na podzim 2027. Energetická třída A zajišťuje úsporný provoz a moderní standard bydlení. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost i výbornou dostupnost MHD a

centra města.