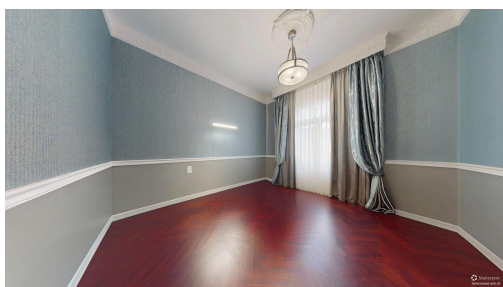
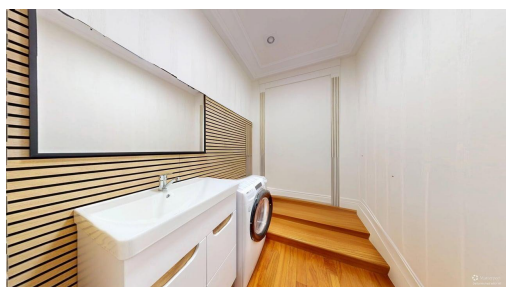


Byt 2+1, ul. Nábřeží Jana Palacha

nábřeží Jana Palacha, 36001, Karlovy Vary



6 400 000 Kč
za nemovitost

Původní cena činí
6.500.000,- Kč



Vyřizuje

Sergey Kopanev

Tel.: 608 211 288

GSM: 777 310 759

E-mail:

carlsbadreality@seznam.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: silnice; MHD

Topení: Ústřední - dálkové

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 65 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Umístění objektu: centrum obce

Voda: Vodovod

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme Vám k prodeji krásný byt po kompletní rekonstrukci o dispozici 2+1 v centru Karlových Varů, v ulici Nábřeží Jana Palacha. Samotný dům se nachází v přímé blízkosti hotelu Thermal a veškeré občanské vybavenosti: školy, obchody, autobusová zastávka, restaurace atd. Celková plocha bytu činí 65,6 m². Byt je situován v 1 patře (2 nadzemní podlaží) cihlového domu. Byt je ve vynikajícím stavu po rozsáhlé a kvalitní rekonstrukci: kvalitní podlaha, zárubně dveře, nová euro okna. Budova je v dobrém stavu. Dálkové topení. Byt se skládá z prostorné předsině, technické místnosti, obývacího pokoje, kuchyně, 2 ložnic, koupelny se sprchovým koutem a WC. V ceně je sklepní koje. Výška stropů činí 3,10 m. Byt je velice světlý a slunečný. Útulné bydlení v centru lázeňského města. Parkování je možné ve vnitrobloku na residenční kartu. Budova je situovaná v klidné části města, 5 minut pěšky od lázeňského centra města a Kolonády s minerálními prameny. Vřelě doporučujeme prohlídku.

Platby do FO/FS činí 4.500,- Kč měsíčně.