

## Pronájem bytu 2+kk, 64 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Podbabská

Podbabská, 16000, Praha 6, Praha

**30 000 Kč**

za měsíc

+ zúčtovatelné poplatky 4 000,- Kč/měs. + jistota 60 000,- Kč + provize RK



Vyřizuje

**Chudoba Jan****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 7**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** rušná část obce**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 64 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Also suitable for english-speaking clients. Nabízíme Vám k pronájmu moderní zrekonstruovaný byt 2+kk o rozloze 64 m<sup>2</sup> v atraktivní lokalitě Prahy 6, který voní novotou a čeká na svého prvního nájemníka. Byt se nachází v 1. NP cihlové budovy, ke které náleží soukromá zahrada. Byt má prostorný obývací pokoj s nadstandardně vybaveným kuchyňským koutem, lednicí, indukční varnou deskou, myčkou a elektrickou troubou. Obyvatele potěší podlahové vytápění ve všech prostorách bytu a vestavěné skříně v chodbě a ložnici. Elektrický krb dodá celému prostoru útulnou atmosféru. V koupelně najdeme sprchový kout a WC. Byt disponuje technickou místností se sušičkou a přípojkou na pračku. K bytu náleží sklep o velikosti 6 m<sup>2</sup>.

Byt nabízí skvělou dopravní dostupnost - v blízkosti zastávky tramvaje Nádraží Podbaba a stanice metra A - Dejvická. V blízkosti se nachází hned několik restaurací, kaváren, bister, barů a supermarketů. Volný ihned.