

Prodej atypického bytu, 300 m², Praha, ul. Řeznická

Řeznická, 11000, Praha 1, Praha



Neuvedeno za nemovitost

Cena na vyžádání



Vyřizuje

Študlar Vít

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	Jiný
Počet podlaží v domě:	5
Druh objektu:	cihlová
Umístění objektu:	centrum obce

Podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	300 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete diamant v srdci Prahy? Představujeme Vám prostorný atypický podkrovní mezonetový byt o užitné ploše celkem 300 m² v samém srdci metropole. Tento skvost naleznete v ul. Řeznická. Byt je složený ze dvou bytů 6+1 a 3+kk s vlastními vchody v cihlovém domě v 5 N.P. Otevřený interiér je vybaven starožitným nábytkem a dominantními dřevěnými rámy, které celému bytu dodávají útulný nádech. Kuchyň ve vysokém lesku je osazena moderními spotřebiči, která je propojená s jídelnou a obývacím pokojem. Z jídelny je velkými okny krásný výhled na terasu. Celkem jednotka disponuje 2 terasami s výhledem do dvora, 6 ložnicemi, z toho 3 se nachází v mezonetu. Dále zde najdete 4 koupelny, kde jsou sprchové kouty nebo vana. Krásné 2 krby pro velmi příjemnou atmosféru a teplo domova. Obě bytové jednotky disponují klimatizací. Vytápění je zařízení plynovým závěsným kotlem Junkers. Výborná pěší dostupnost do centra. Veškerá občanská vybavenost je v blízkém okolí bytu. Prohlídkový den bude 10.03.2026.