



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0616

Prodej bytové jednotky 1kk Lipno nad Vltavou

Lipno nad Vltavou



4 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Burgstaller

Tel.: 777 430 374

GSM: +420 777 220 168

E-mail:

jburgstaller@visionreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji elegantní, plně zařízený a nadčasově řešený apartmán v osobním vlastnictví o dispozici 1+kk o podlahové ploše 41 m², situovaný v klidné části vyhledávané lokality Lipno nad Vltavou. Moderní, světlý a útulný interiér je navržen s důrazem na jednoduchost, čistotu linií a maximální pohodlí. Apartmán je připraven k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic, nachází se v přízemí. Dispozice jednotky zahrnuje zádveří, kuchyni propojenou s obývací částí, samostatnou ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a samostatné WC. Kuchyň je vybavena spotřebiči včetně lednice, myčky nádobí a mikrovlnné trouby, varná deska. Samozřejmostí je TV s plochou obrazovkou a Wi-Fi připojení. Terasa před jednotkou poskytuje příjemný prostor pro relaxaci a nerušený odpočinek. Parkování před apartmánem.

K lipenské přehradě a Marině dojdete pohodlně pěšky přibližně za 10-15 minut (cca 1 km). V docházkové vzdálenosti se nachází obchod i základní občanská vybavenost. Okolí nabízí celoroční vyžití - cyklostezky, procházky podél vody, vodní sporty, rodinné areály, vyhlídky i zimní lyžování.

Tento apartmán představuje ideální spojení komfortu, klidné lokality a investičního potenciálu v jedné z nejatraktivnějších rekreačních destinací jižních Čech. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.