

Prodej rodinného domu, 90 m², Ostrava, ul. Bratří Sedláčků

Bratří Sedláčků, 72100, Svinov, Ostrava



3 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Fiala Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový
Stav objektu:	před rekonstrukcí
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	2
Užitná plocha:	90 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme prodej malého rodinného domku čekajícího na citlivou rekonstrukci v klidné části Ostravy Svinova. Dům má v současnosti dispozici 2+1, k tomu zde naleznete technickou místnost a spižírnu a dále prostorné podkroví, kde lze vybudovat další 2 pokoje. Je v původním stavu kromě plastových oken, vytápěn je plynovými přímotopy (gamaty). V roce 2024 byl při povodních vytopen, přičemž původní majitel již nerealizoval opravy. K domu náleží zahrádka o ploše 471 m². Prohlídkový den domu proběhne 12.3., rezervujte si včas termín prohlídky u makléře.