

Prodej bytu 4+1, 81 m², v Klatovech, ul. Pod Hůrkou

Pod Hůrkou, 33901, Klatovy



5 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Janoušková Gabriela
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné rodinné bydlení v klidné lokalitě s výbornou občanskou vybaveností? Nabízíme k prodeji krásný byt o dispozici 4+1 v žádané části města Klatovy, v ul. Pod Hůrkou. Bytová jednotka o celkové ploše 81,11 m² (včetně sklepa) se nachází v 1. NP revitalizovaného panelového domu s výtahem. Přístup do domu i bytu je bezbariérový, což je výhodou pro rodiny s dětmi i osoby se sníženou pohyblivostí. Nemovitost prošla v r. 2025 kompletní a velmi zdařilou rekonstrukcí, která zajišťuje moderní a pohodlné bydlení. Součástí rekonstrukce je zděné koupelnové jádro, nová elektroinstalace, rozvody vody, nové podlahy a moderní kuchyňská linka značky Oresi včetně spotřebičů. Promyšlená dispozice nabízí prostornou vstupní chodbu, tři ložnice, obývací pokoj, koupelnu, samostatné WC a prosvětlenou, moderní kuchyni. Vytápění i ohřev vody jsou řešeny dálkově. Výhodou jsou také nízké měsíční náklady na provoz. S financováním vám rádi pomohou naši finanční specialisté. Vřele doporučujeme prohlídku!