

Pronájem bytu 2+KK ul. V Březinách - Švábův Hrádek - ČB 2

V Březinách, České Budějovice



20 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Václav Vacek

Tel.: 733 785 785

GSM: +420774203272

E-mail:

vaclav.vacek@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	117 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o pronájem bytu 2+KK s terasou, menší zahrádkou a parkovacím stáním, v novostavbě domu se třemi bytovými jednotkami v ulici V Březinách, nedaleko centra Českých Budějovic. Byt je částečně zařízený o velikost podlahové plochy 54,51 m² + terasa 14 m² a zahrádka 29 m², s orientací na západ. V koupelně je sprchový kout (není zde vana). Podlahy vinyl + interiérové dveře vše v imitaci dřeva. V každém okně předokenní el. žaluzie.

Nájemné činí 20.000,- Kč/měsíc, včetně parkovacího stání + zálohy na energie + služby 3.300,-Kč a záloha na dodávku vody 700,-Kč.

Klidné místo v docházkové vzdálenosti pár minut od centra Českých Budějovic. Vratná jistina 40.000,-Kč. Veškerá občanská vybavenost a zastávky MHD v blízkém okolí. Omezení nájmu bez domácích mazlíčků. Pěkné bydlení. Vhodné max. pro dvě osoby. K nastěhování od 01.03.2026.