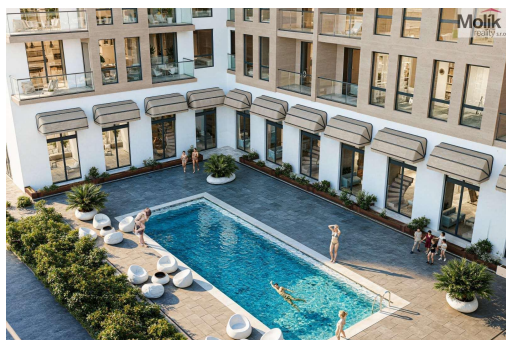


## Prodej bytu 1+kk 39.1 m2 Golem, Albánie

Golem



**37 145 EUR**  
za nemovitost

37.145 euro



Vyřizuje

**Jan Teleki**

**Tel.:** +420 773999243

**GSM:** +420 773999243

**E-mail:** [j.teleki@email.cz](mailto:j.teleki@email.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	garsoniéra	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	39.1 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit; Kabelová televize	<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná

### **POPIS NEMOVITOSTI:** SAVOY LIVING Stylová garsonka ve 2. patře

Objevte chytré městské bydlení v projektu Savoy Living moderním rezidenčním komplexu s elegantní architekturou, upraveným vnitroblokem a designovým bazénem, který přináší komfort a styl do každodenního života.

Nabízíme k prodeji garsonku o velikosti 39,1 m ve 4. patře je ideální volbou pro jednotlivce, mladý pár nebo jako atraktivní investice k pronájmu. Vyšší podlaží zajišťuje více soukromí, dostatek světla a příjemnou atmosféru.

Dispozice nabízí:  
otevřený obytný prostor s přípravou na kuchyňský kout

moderní koupelnu  
prostor pro vestavěné úložné řešení  
velkoformátová okna pro světlý a vzdušný interiér  
efektivní a praktické dispoziční řešení

Kompaktní metráž v kombinaci s vysokým standardem provedení představuje ideální poměr mezi cenou, komfortem a budoucí hodnotou.

Projekt Savoy Living  
nadčasová moderní architektura  
reprezentativní vstupní prostory  
upravené společné zóny se zelení  
rezidenční bazén pro obyvatele domu  
důraz na kvalitu materiálů a detail  
Projekt nabízí klidné a bezpečné prostředí s nádechem městského resortu.

Výhodný platební plán  
30 % při podpisu smlouvy  
25 % po 6 měsících  
25 % po dalších 6 měsících  
10 % po dalších 6 měsících  
10 % při předání klíčů  
Postupné financování umožňuje flexibilní plánování investice až do dokončení projektu.

Dokončení projektu: rok 2028  
Zajistěte si svou jednotku již nyní za aktuální ceny a využijte potenciál budoucího růstu hodnoty.

Pro více informací a dostupnosti bytových jednotek mě neváhejte kontaktovat 7 dní v týdnu!