

Exkluzivní obchodní prostory na jedné z nejvytíženějších turistických ulic v Praze

Celetná, 11000, Praha 1, Praha



750 000 Kč

za měsíc

+ poplatky na vyžádání



Vyřizuje

Ilona Fanfrdlová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 605 796 936

E-mail:

ilona.fanfrdlova@engelvoelkers.com

Plocha kanceláří: 217 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Ostatní: Bezbarierový přístup;
Výtah

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu výjimečný obchodní prostor o rozloze 217 m², situovaný v přízemí historického domu v absolutním centru Prahy. Prostor je unikátní svou průchodností – propojuje prestižní Celetnou ulici s Ovocným trhem, což zajišťuje dvojitý vstup, maximální viditelnost a extrémně vysoký celoroční pohyb turistů i místních obyvatel. Jednotka nabízí reprezentativní prodejní plochu, která je ideální pro flagship store, luxusní retail či zavedenou značku.

Významným benefitem této nabídky jsou skladové prostory v 1. a 2. podzemním podlaží domu, které jsou již zahrnuty v ceně nájmu. Nový nájemce se do podzemních prostor dostane z domovního schodiště, přičemž do 1. podzemního podlaží lze pohodlně využít také výtah. V současné době je v části prostor instalován bankomat, který lze po dohodě zcela odstranit, aby byl naplno využit potenciál výlohy a celého interiéru.

Pokud hledáte místo, které vaši značku zviditelní na jedné z nejlepších adres v Praze, je tento prostor tou správnou volbou.