

Prodej rodinného domu 6+kk se stodolou v obci Koryta - Svijany

Koryta



9 100 000 Kč

za nemovitost

Cena je určena k jednání



Vyřizuje

Anežka Bauerová

GSM: +420 608318116

E-mail:

anezka.bauerova@edoreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	192 m ²
Užitná plocha:	232 m ²	Plocha parcely:	789 m ²
Plocha sklepu:	11 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Realitní kancelář eDO Reality Vám nabízí prodej zděného rodinného domu o dispozici 6+kk + velká stodola. Jedná se o jednotnou stavbu, tedy polovinu domu tvoří dřevěná stodola a druhou polovinu zděná část. V prostoru stodoly je velký prostor k budování, vyrábění, vestavbě atd. Dům se prodává s novou střešní krytinou, natřenou fasádou, zámkovou dlažbou u vchodu a upravenou zahradou - tyto

práce jsou aktuálně v procesu. Dům se bude předávat v dokončeném stavu.

Pro dům hledáme zájemce kteří mají potřebu většího prostoru, ať už k podnikání, pro velkou rodinu, dvougenerační bydlení, nebo objemnému hobby.

Dům je ve výborném stavu a připraven k bydlení - nová elektřina, omítky, podlahové topení, nové podlahové krytiny, plastová okna, koupelny atd.

K nastěhování chybí pouze kuchyňská linka, kterou lze samozřejmě zajistit, ale otázka je, zda by odpovídala Vaší představě.

Vytápění - elektrické podlahové topení

Voda - vodovodní řád

Ohřev vody - bojler

Odkanalizování - jímka

V interiéru je připraven prostor na tepelné čerpadlo, případně bateriové úložiště. K dispozici je také původní komínová šachta.

Obytná část domu se skládá z následujícího:

1NP - chodba s předsíní, dvě ložnice, komora, velký obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna se sprchovým koutem a vanou.

2NP - tři podkrovní ložnice, komora a koupelna se sprchovým koutem.

Dům je připraven tak, aby aktuálně nebyly nutné další investice. Zvu Vás na osobní prohlídku do Koryt.