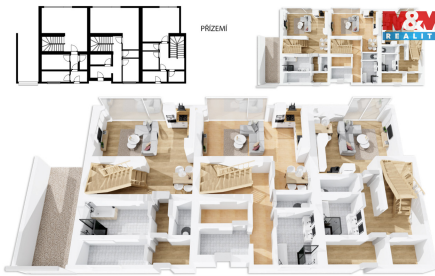


Prodej bytu 4+kk, 110 m², Obrataň

39412, Obrataň



6 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Likař Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 4+kk**Počet podlaží v domě:** 2**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 110 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+kk o ploše 110 m² s vlastní zahradou 120 m² v obci Obrataň. Byt je součástí nově zrekonstruovaného domu, ve kterém vznikly celkem tři bytové jednotky - každá s vlastním vstupem a oddělenou zahradou. K bytu náleží 1,5 parkovacího stání. Přízemí: vstupní chodba, technická místnost, prostorná koupelna, samostatné WC, spíž, obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelním koutem se vstupem přímo na zahradu. 1. patro: dva samostatné pokoje, koupelna s WC a ložnice s vlastní šatnou. Součástí ceny je dokončení dle přání kupujícího v hodnotě 300.000 Kč, zateplení + fasáda, díky čemuž si nový majitel může přizpůsobit bydlení podle vlastních představ. Byt je napojen na obecní vodovod, kanalizaci, elektřinu i plyn. Vytápění zajišťuje plynový kotel s rozvodem do teplovodního podlahového topení, což garantuje komfortní a úsporný provoz. Pokud hledáte moderní bydlení s výbornou dostupností do Tábora nebo na dálnici D1, jedná se o ideální volbu.