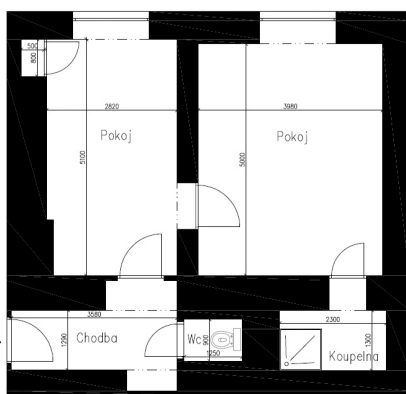


## Pronájem, NP 43m<sup>2</sup>, suterén, Praha 3 - Vinohrady

Písecká, Praha 3, Praha

REMAX



REMAX



**12 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Zdeněk Beneš**
**Tel.:** 312 240 239

**GSM:** +420725293136

**E-mail:**
[zdenek.benes@re-max.cz](mailto:zdenek.benes@re-max.cz)

REMAX



REMAX



<b>Plocha kanceláří:</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si vám nabídnout k pronájmu nebytové prostory v bytovém domě, v Praze 3 - Vinohrady. Vlastní prostory mají vchod domem a veškeré měřiče energií jsou samostatné. S ohledem na bytový dům by vlastníci preferovali spíše tišší, kancelářský provoz. V současné době jsou prostory v původním stavu a vlastníci souhlasí s případnými úpravami dle potřeby nájemníka. WC je samostatné, tak jako koupelna se sprchovým koutem. V prostorách je funkční plynový kotel a pro ohřev užitkové vody je zde bojler. S ohledem na NP jsou zálohy na služby spojené s užíváním jednotky stanoveny na částku 182,-Kč/M.

Pro další informace kontaktujte makléře. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených...

**REMAX G8 Reality** Kleinerova 1466 Kladno 27201, Tel.: 312 240 239, E-mail: [g8reality2@remax-czech.cz](mailto:g8reality2@remax-czech.cz), web: [www.remax-czech.cz/reality/re-max-g8-reality-2](http://www.remax-czech.cz/reality/re-max-g8-reality-2)

kritérií.