



CAPITAL TRUST

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 474

Krásný zařízený byt 2+1 v centru Prahy

Žitná, 11000, Praha 1, Praha



26 990 Kč

za měsíc

Plus zálohy na služby



CAPITAL
TRUST

Vyřizuje

**Call Centrum CAPITAL
Trust, a.s**

Tel.: 775560871

GSM: 775560871

E-mail:

assistant@cinzovnidomy.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 57 m²

Stav objektu: dobrý

Občanská vybavenost: Škola; Školka;
Zdravotnická zařízení;
Pošta; Supermarket;
Kompletní síť obchodů a
služeb

Topení: Lokální - plynové

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný, kompletně zařízený byt 2+1 v centru Prahy, v ulici Žitná. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží udržovaného činžovního domu v atraktivní a vyhledávané lokalitě širšího centra. Jedná se o ideální volbu pro pár, menší rodinu nebo spolubydlení, kteří hledají komfortní bydlení s výbornou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.

Dispozice bytu zahrnuje předsíň, oddělené WC a koupelnu s pračkou, rohovou vanou a vyhřívanou podlahou. Byt nabízí dvě samostatné ložnice, přičemž každá je vybavena velkou šatní skříní, manželskou postelí a televizí. Větší

ložnice disponuje navíc rozkládací pohovkou. Veškeré vybavení zachycené na fotografiích je součástí pronájmu. Samostatná kuchyň je plně vybavena spotřebiči včetně myčky a lednice a doplněna menším barovým stolkem s barovými židlemi, což vytváří příjemný prostor pro každodenní stolování.

Cena pronájmu:

Nájemné: 26 990 Kč / měsíc

Zálohy na služby vč. elektřiny a plynu: 5 000 Kč / měsíc

Kauce: 1-2 měsíční nájem dle dohody

Provize RK: 26 990 Kč + DPH

Byt je k nastěhování od 1. dubna 2026.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.