

## Prodej investičního pozemku 67.156 m<sup>2</sup> ve Velkých Přílepech

Velké Přílepy



**55 336 544 Kč**  
za nemovitost

cena je včetně provize a  
veškerého právního servisu



Vyřizuje

**Otakar Schuma****Tel.:** +420603171112**GSM:** +420777051051**E-mail:**[otakar.schuma@re-max.cz](mailto:otakar.schuma@re-max.cz)**Celková plocha:** 67 156 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme ucelený rozlehlý investiční pozemek v katastrálním území Velké Přílepy mezi obcemi Únětice, Úholičky, Velké Přílepy a Černý Vůl.

Mírně svažité pozemek leží podél komunikace Roztocká, je přímo přístupný ze tří stran, z jedné je lemován lesíkem a má celkovou výměru 67 156 m<sup>2</sup>.

V případě změny územního plánu bude nová zástavba navazovat a rozšiřovat obec Úholičky směrem k Praze.

Pozemek je atraktivní díky blízké vzdálenosti od Prahy (cca 15 minut) a svému sklonu k jihovýchodu. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.