

Prodej bytu 2+kk 63 m²

Na Okruhu, 25242, Jesenice

**Rezervace**

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM: +420 226 254 111****E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+kk, Jesenice u Prahy - ul. Na Okruhu

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví v novostavbě z roku 2015 v oblíbené lokalitě Jesenice u Prahy.

Dispozice a plochy

Byt o dispozici 2+kk se nachází ve 3. patře cihlového domu bez výtahu a je orientován na západ. Celková podlahová plocha činí 62,7 m² + balkón (5 m²) + sklepní kóje v přízemí domu (2,1 m²). Součástí prodeje je vlastní venkovní parkovací stání.

Interiér

Kuchyňská linka je vyrobená na míru a zahrnuje vestavěné spotřebiče a praktický kuchyňský ostrůvek. Prostorná koupelna je vybavena vanou, závěsným WC a umyvadlem se skříňkou; obklady jsou v moderním šedém provedení. Úložný prostor zajišťuje velká vestavěná skříň v chodbě. Ložnice (16,7 m²) je majitelem rozdělena sádkovkartonovou příčkou na ložnici a dětský pokoj — příčku lze snadno odstranit a prostor vrátit do původního stavu.

Byt je vybaven laminátovou podlahou, plastovými trojskly, konvektorovými přímotopnými radiátory a klimatizací s

funkcí chlazení, vytápění a odvlhčování. K dispozici jsou zásuvky pro internet (DAT) i TV (STA).

Lokalita

Jesenice u Prahy patří dlouhodobě k nejméně atraktivním příměstským oblastem hlavního města. V místě i blízkém okolí najdete základní školy a mateřské školy (včetně cizojazyčných), zdravotní zařízení, obchody i supermarkety a širokou nabídku sportovních aktivit pro děti i dospělé.

Dopravní dostupnost

Autobusová zastávka je dostupná pěšky za několik minut, na metro se dostanete za necelou půl hodinu. Autem jste díky blízkosti Pražského okruhu na druhém konci Prahy (např. Zličín) přibližně za 20 minut. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.