

Pronájem bytu 2+1, Odolena Voda

Květnová, Odolena Voda



16 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Petr Jelínek**Tel.:** +420 733 152 553**GSM:** +420604859236**E-mail:**petr.jelinek@re-max.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 2**Druh objektu:** smíšená**Vlastnictví:** osobní**Sklep:** 3 m²**Plyn:** Plynovod**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 58 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Balkón:** 2 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Odpad:** Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 a výměře 58 m² s balkonem (2 m²) a sklepem, který se nachází ve dvoupatrovém cihlovém domě v centru města Odolena Voda, přímo u Horní náměstí. Dům je postaven ve stylu socialistického realismu a nabízí příjemnou atmosféru tradiční zděné zástavby.

Byt má praktickou dispozici s prostornými a světlými místnostmi, samostatnou kuchyní, obývacím pokojem, ložnicí, koupelnu a oddělenou toaletu. Balkon poskytuje možnost posezení, sklepní kóje pak dostatek úložného prostoru. Byt prošel renovací dřevěných parket, což zvyšuje kvalitu bydlení a dodává bytu po estetické stránce. Vytápění bytu je řešeno vlastním plynovým kotlem v bytové jednotce.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - obchody s potravinami, restaurace, kavárny, lékárnu, poštu, městský úřad, základní i mateřskou školu, dětská hřiště a sportoviště. Město má klidný rezidenční charakter a zároveň velmi dobrou dopravní dostupnost.

Autobusové spojení zajišťuje přímé a rychlé spojení do Prahy, výborná je také dostupnost do Kralup nad Vltavou. Autem se snadno napojíte na dálnici D8 směrem na Prahu či Ústí nad Labem. V krátké dojezdové vzdálenosti se nachází také nákupní zóna Retail Park Kozomín, která nabízí široké možnosti nákupů i služeb.

Zálohy na služby - 800,- Kč

El. energie a plyn budou přepsány na nájemce

2x Jistota

1x nájem RK Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.