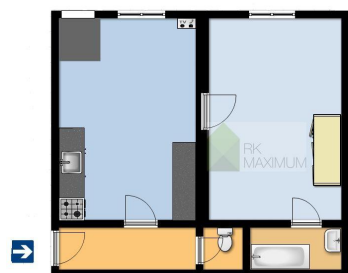


Stylový nezaříz. byt 2+kk, 43 m², 1 min metro A

Ondříčkova, 13000, Praha 3, Praha



19 000 Kč

za měsíc

+ 1.200-Kč/měs./os. +
elektřina, plyn a internet
zvlášť



Vyřizuje

Mrázová Michaela

Tel.: +420 241412663

GSM: +420 774944077

E-mail:

michaela@rkmaximum.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu stylový, nezařizený byt 2+kk o ploše 43 m, situovaný v jedné z nejžádanějších pražských čtvrtí na královských Vinohradech.

Plocha: 43 m, 3. patro udržovaného domu (bez výtahu)

Interiér: Repasované dřevěné podlahy, nová kuchyně (včetně spotřebičů: lednice, mrazák, pračka, sporák, trouba).

Členění: Obývací pokoj + KK, ložnice, koupelna s vanou, WC zvlášť.

Lokalita: Metro A a tramvaj v těsné blízkosti, Riegrový sady za rohem. V okolí najdete vyhlášené kavárny, Farmářské trhy na Jiřáku a klid Riegrových sadů pro večerní procházky.

Náklady: 1 200 Kč/os. poplatky + energie na nájemce. Kauce 38 000 Kč, provize 19 000 Kč.

K dispozici: Od 1. 4. 2026 pro nekuřáky bez zvířat / Ideální bydlení pro pár nebo jednu osobu.

V případě zájmu nás prosím kontaktujte na e-mailem. Prosíme o zaslání základních informací o budoucích nájemnících (zaměstnání, počet osob). Vybraným zájemcům se ozveme s termínem prohlídky.