

Prodej restaurace, stravování v Olomouci, Neředín

Politických vězňů, 77900, Olomouc



17 600 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize a
služeb RK



Vyřizuje

Alexa Magdaléna

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha: 730 m²

Plocha parcely: 946 m²

Druh objektu: panelová

Typ zařízení: Restaurace

Energetická náročnost: C - Úsporná

Užitná plocha: 730 m²

Počet podlaží v domě: 11

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme zavedený komerční objekt o celkové užitné ploše 730 m², aktuálně využívaný jako restaurace. Prodává se spodní patro. Prostor je plně funkční, ve velmi dobrém technickém stavu a nachází se ve výborné, frekventované lokalitě s obrovským komerčním potenciálem. Vnitřní kapacita činí cca 80 míst k sezení, k dispozici je také samostatný salonek vhodný pro oslavy, firemní akce či školení. Součástí je zahrádka s kapacitou až 75 míst. Objekt má bezbariérový přístup díky rampě a výtahu, samozřejmostí je parkování pro hosty. Interiér je ve stylu devadesátých let a nabízí možnost modernizace dle vlastních představ. Nemovitost lze využít nejen jako restauraci, ale i pro jiné podnikatelské záměry - showroom, kanceláře, zdravotnické zařízení či fitness centrum. S financováním vám rádi pomůžeme v rámci našich služeb. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.