

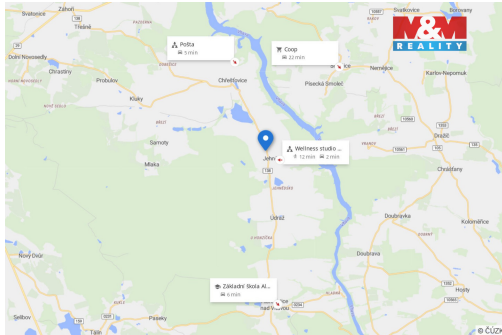
Prodej pozemku, 801 m², Albrechtice nad Vltavou

39701, Albrechtice nad Vltavou



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY VYHLÉDOVÉ	
			PLOCHY BYDLENÍ
			PLOCHY BYDLENÍ - vícepodlažní domy
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
			PLOCHY PRO SPORT A REKREACI



880 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Chlanda Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 801 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek v obci Jehnědno, nedaleko Albrechtic nad Vltavou, okres Písek. Dle platného územního plánu je pozemek určen k výstavbě rodinného domu nebo rekreačního objektu. Lokalita přirozeně navazuje na stávající zastavěné území obce, což zajišťuje příjemné sousedské prostředí i stabilní hodnotu do budoucna. Zastavěnost budovami max. 25%, výška budovy max. 1 nadzemní podlaží a podkroví s možností podsklepení. Typ střechy sedlová případně polovalbová. Pozemek je přístupný z přilehlé komunikace. Elektřina v dosahu, vodu nutno řešit vlastním vrtem, kanalizaci lze řešit vlastní ČOV. Nemovitost aktuálně prochází procesem obnovy operátu katastru, což je administrativní proces bez vlivu na možnost budoucí výstavby. Díky své poloze a regulativům představuje pozemek skvělou příležitostí jak pro vlastní bydlení, tak jako dlouhodobou a stabilní investici. Více informací u makléře.