

Pronájem bytu 2+kk 86 m² - Pilařova, Kroměříž

Pilařova, 76701, Kroměříž



13 500 Kč

za měsíc

+ energie - měsíční záloha
4 600 Kč + DPH



Vyřizuje

Ing. Martin Souček

Tel.: 773 022 220

GSM: +420 773 022 220

E-mail:

info@explicitreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: ID 02640

Ing. Martin Souček & Explicit Reality Vám nabízí k pronájmu prostorný byt 2+kk o celkové ploše 86 m² s netradičním dispozičním řešením, který se nachází na ulici Pilařova v Kroměříži.

velká, plně vybavená kuchyňská linka
dostatek úložného prostoru

šatna

špajzka

sklep

Po vstupu do bytu, který se nachází ve 2.NP, se ocitnete ve vstupní chodbě, odkud je přístup do všech částí bytu.

Naproti vstupu se nachází samostatná šatna s velkým množstvím polic a věšáků, která nabízí dostatek úložného prostoru. Velkou výhodou této místnosti je okno, které umožňuje přirozené větrání, což oceníte zejména při ukládání sezónních věcí.

Z chodby se plynule dostanete do hlavní obytné části bytu. Jedná se o prostornou místnost vhodnou jako obývací pokoj,

kteřá je od kuchyně oddělena příčkou, nikoliv však dveřmi, díky čemuž prostor působí otevřeně a vzdušně. Kuchyň je plně vybavená vestavnou troubou, varnou deskou, digestoří, myčkou a vestavnou lednicí a nabízí nadstandardní množství skříněk a úložného prostoru.

Vedle kuchyně se nachází menší místnost s policemi, která může sloužit jako špajzka nebo další šatna.

Za kuchyní je umístěna samostatná místnost vhodná jako ložnice nebo dětský pokoj. Je oddělená od hlavního obytného prostoru a nabízí dostatek soukromí a klidu.

Součástí bytu je koupelna s vanou a topným žebříkem. Na koupelnu navazuje samostatná toaleta, která je oddělena, což zvyšuje komfort bydlení.

Skvělá lokalita v centru Kroměříže nabízí kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, MHD, restaurace, obchody, lékaři i široké kulturní vyžití.

Nájemné činí 13 500 Kč měsíčně, služby a energie 4 600 Kč. Kauce je vyčíslena ve výši 18 100 Kč. Při předání se hradí odměna za realitní zprostředkování ve výši 18 100 Kč. Byt je k dispozici ihned.

Pomocí našeho 3D scanu si můžete nemovitost projít již nyní.

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte mě kontaktovat pro více informací a domluvu osobní prohlídky.

Ing. Martin Souček, realitní makléř Explicit Reality

Tento byt je nabízen k podnájmu prostřednictvím služby Explicitní Nájemník

Díky službě Explicitní Nájemník získáváte jako nájemce vyšší standard podnájemního bydlení a celkově pohodlnější zážitek. Automaticky máte k dispozici tyto výhody:

Pojištění domácnosti a odpovědnosti za škody v běžném životě, včetně non-stop asistenční linky

Zákaznickou podporu každý pracovní den od 8:00 do 17:00 – pro vaše dotazy, požadavky nebo pomoc s nájemní smlouvou

Technickou asistenci – např. zajištění zámečníka, havarijní opravy či řešení jiných technických problémů v bytě

Možnost výměny bytu – kdykoli můžete požádat o změnu na menší, větší nebo v jiné lokalitě z portfolia bytů služby

Explicitní Nájemník nebo Explicit Reality

Podnájem přes Explicitního Nájemníka je jednoduchý, bezpečný a bez zbytečných starostí. Vše potřebné máte zajištěno v rámci jednoho spolehlivého servisu.