

ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06597

Pronájem bytu 2+kk (50 m²) vč. parkovacího místa, Bílovice nad Svitavou

Nad Borešovou, 66401, Bílovice nad Svitavou



18 990 Kč

za měsíc

+ 4405 Kč. za služby a energie + vratná kauce + 2000 Kč parkovací stání, bez DPH, + provize RK



Vyřizuje

Lucie Smetanová

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 770 393 815

E-mail:

lucie.smetanova@vitom.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte po bydlení v blízkosti přírody, kde si po práci skutečně odpočinete a uniknete ruchu města? Přesně takové místo pro vás máme.

Nabízíme k pronájmu krásný a útulný byt 2+kk na okraji Brna, v oblíbené lokalitě Bílovice nad Svitavou, na ulici Nad

Borešovou 805b. Lokalita je ideální pro milovníky klidu, zeleně a procházek v přírodě, a přitom s výbornou dostupností do města.

Byt se nachází ve 2. patře a nabízí příjemný výhled do okolní zeleně. Interiér působí velmi útulně a vzdušně. Prakticky řešená kuchyň je vybavena lednicí a sporákem, součástí je také odkládací pult, který přirozeně navazuje na obytný prostor a vytváří pohodlné místo k posezení. Obývací pokoj je vybaven vestavěnou stěnou, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Koupelna je oddělena od toalety a disponuje prostornou vanou, ideální pro večerní relaxaci. Ložnice je orientována stejným směrem jako obývací pokoj, takže vás každé ráno přivítá klidný výhled směrem k lesu. Nechybí ani velká šatní skříň, která zajistí dostatek prostoru pro vaše věci.

Pokud hledáte kombinaci pohodlí, klidu a blízkosti přírody, tento byt je pro vás skvělou volbou.

V blízkosti je veškerá občanská vybavenost (potravin, škola, školka, zdravotní středisko, restaurace, bankomat atd.) Dobrá dostupnost na IDOS, zároveň krásná příroda s cyklostezkami a možností turistiky.

Byt je volný od 1.6.2026 po domluvě se současným podnájemníkem.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovaný Nájem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).
- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Garantovaný Nájem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajímtout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.